

Antrag auf Auskunft: Bodenrichtwert/Kaufpreissammlung



Antragsteller:

Gemeinsamer Gutachterausschuss
bei der Stadt Weil am Rhein
Geschäftsstelle
Rathausplatz 1

79576 Weil am Rhein

Name: _____

Tätigkeit: _____

Büro/Sitz: _____

PLZ, Ort: _____

Straße: _____

Telefon: _____

eMail: _____

Datum: _____

Empfänger des Gebührenbescheid:

Name, Büro: _____

PLZ, Ort: _____

Straße: _____

eMail: _____

Telefon: _____

Dem Antragsteller ist bekannt, dass für die Erbringung von Verwaltungstätigkeiten des Gemeinsamen Gutachterausschuss Bearbeitungsgebühren nach der Satzung der Stadt Weil am Rhein (Erhebung von Gebühren für die Tätigkeit des Gemeinsamen Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle) in der aktuell gültigen Satzungsfassung erhoben werden.

Die Gebührensatzungen der Stadt Weil am Rhein sind einsehbar unter:

[Stadt Weil am Rhein/Rathaus/Satzung und Ortsrecht](#)

Die Gebührenabrechnung erfolgt auf der Basis von „Zeiteinheiten“. Eine Zeiteinheit beträgt im Regelfall 15 Minuten; dies entspricht bei 1 Arbeitsstunde = 4 ZE.

Antrag auf Auskunft: Bodenrichtwert/Kaufpreissammlung

Antrag auf:

☐ Auskunft aus Bodenrichtwertkarte

Erhebungszeitraum: _____

☐ Bodenrichtwertbescheinigung

Erhebungszeitraum: _____

Dem Grundstück wird ein Bodenrichtwert nach der vom Antragsteller angegebenen Nutzung zugeordnet. Die wesentlichen Eigenschaften der Bodenrichtwertzone werden beschrieben. Eine Abstimmung des Bodenrichtwertes auf abweichende Eigenschaften des Grundstückes erfolgt nicht.

Mit der Angabe des Bodenrichtwertes wird keine Aussage über die Verwendbarkeit im Einzelfall verbunden.

Bei Bodenrichtwertbescheinigungen bitte Kopie, der auf den Antragsteller lautenden Vollmacht beilegen, wenn der Antragsteller nicht der Eigentümer ist!

Angaben zum Flurstück:

Gemeinde

☐ Bad Bellingen

Gemarkung: _____

☐ Efringen-Kirchen

Gemarkung: _____

☐ Malsburg-Marzell

Gemarkung: _____

☐ Kandern

Gemarkung: _____

☐ Schliengen

Gemarkung: _____

☐ Weil am Rhein

Gemarkung: _____

☐ Binzen ☐ Eimeldingen ☐ Fischingen ☐ Rümmingen ☐ Schallbach ☐ Wittlingen

Flurstück-Nummer: _____ Gemarkung: _____

Straße, HausNr./Gewann: _____

☐ Bauland: tatsächliche Nutzung/Gebäudeart, Entwicklungszustand

☐ Landwirtschaftliche Fläche: ☐ Ackerland ☐ Grünland ☐ Garten ☐ Wald

Sonstige _____

_____, den _____
(Ort) (Datum)

Unterschrift Antragsteller

Antrag auf Auskunft: Bodenrichtwert/Kaufpreissammlung

Antrag auf:

☐ Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Die Ausführung der Auskunft erfolgt an:

☐ Behörden, öffentliche Stellen und von der IHK öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige hinsichtlich der Wahrnehmung einer „hoheitlichen Aufgabe“ in **„nicht anonymisierter“ Form**

☐ Antragsteller mit nachgewiesenem berechtigtem Interesse in **„anonymisierter“ Form**

Verpflichtungserklärung des Antragstellers

Ich/Wir beantragen zur sachgerechten Bewertung von Grundstücken eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung nach § 195 BauGB in Verbindung mit § 13 GutachterausschussVO.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns, die durch die Auskunft erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und dies nur für den Zweck zu verwenden, zu dessen Erfüllung sie erteilt wurden.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns in das/die Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichswerte aufzunehmen, wobei die erhaltenden Auskünfte gegenüber Dritten nur in einer Form dargestellt werden, die keine Zuordnung einzelner Vergleichswerte zu dem jeweils betroffenen Grundstück oder Sondereigentum erlaubt.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns die zur Verfügung gestellten Daten zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Das Anlageblatt „Datenschutz“ wurde an den Antragsteller ausgehändigt

Angaben zum Flurstück:

Gemeinde

☐ Bad Bellingen Gemarkung: _____

☐ Efringen-Kirchen Gemarkung: _____

☐ Malsburg-Marzell Gemarkung: _____

☐ Kandern Gemarkung: _____

☐ Schliengen Gemarkung: _____

☐ Weil am Rhein Gemarkung: _____

☐ Binzen ☐ Eimeldingen ☐ Fischingen ☐ Rümmlingen ☐ Schallbach ☐ Wittlingen

Gemarkung: _____

Antrag auf Auskunft: Bodenrichtwert/Kaufpreissammlung

Objektanschrift:

Flurstück-Nummer: _____ Gemarkung: _____

Straße, HausNr./Gewann: _____

Eigentümer:

Herr/Frau/ET-Gemeinschaft:

Bitte Kopie, der auf den Antragsteller lautenden Vollmacht beilegen, wenn Antragsteller nicht der Eigentümer des Grundstückes ist!

Angaben zur Objektart:

☐ Wohnungs- und Teileigentum:

WE: _____ TE: _____ Lage/Etage: _____

Anzahl Einheiten: _____ Anzahl Geschosse: _____

Ausstattung ☐ E Einfach ☐ M Mittel ☐ G Gehoben ☐ S Sehr gut/Stark gehoben

Ausstattung: ☐ Balkon ☐ Terrasse ☐ Aufzug ☐ vermietet ☐ Sonstiges

Auswahlkriterien:

Erhebungszeitraum von _____ bis _____

Bereinigtes Baujahr von _____ bis _____

Wohnfläche von _____ bis _____

☐ Wohngebäude ☐ EFH/ZFH ☐ DHH ☐ REH/RMH ☐ _____

Ausstattung ☐ E Einfach ☐ M Mittel ☐ G Gehoben ☐ S Sehr gut/Stark gehoben

Ausstattung: ☐ Balkon ☐ Terrasse ☐ offener Kamin ☐ vermietet ☐ Sonstiges

Auswahlkriterien:

Erhebungszeitraum von _____ bis _____

Bereinigtes Baujahr von _____ bis _____

Wohnfläche von _____ bis _____

Antrag auf Auskunft: Bodenrichtwert/Kaufpreissammlung

Angaben zum Grundstück:

☐ Unbebautes Grundstück

☐ Land- und forstwirtschaftliches Grundstück:

☐ Ackerland ☐ Grünland ☐ Weingarten (Reben) ☐ Gartenland

☐ Forstwirtschaftliche Flächen (Wald) ☐ Kleingarten

☐ Sonstige _____

☐ zukünftig Bebaubare Fläche/ aktueller Status

☐ Bauland ☐ Rohbauland ☐ Bauerwartungsland

☐ Bebautes Grundstück mit der

Gebäudeart ☐ EFH/ZFH ☐ DHH ☐ REH/RMH ☐ MFH Anzahl: _____

☐ Sonstiges _____

Auswahlkriterien:

Erhebungszeitraum von _____ bis _____

Gemarkung: _____ BRWZonen _____

_____, den _____
(Ort) (Datum)

Unterschrift Antragsteller

Anlageblatt: Datenschutz 2025

Bestätigung des Erhalts:

(Ort) (Datum)

Unterschrift Antragsteller