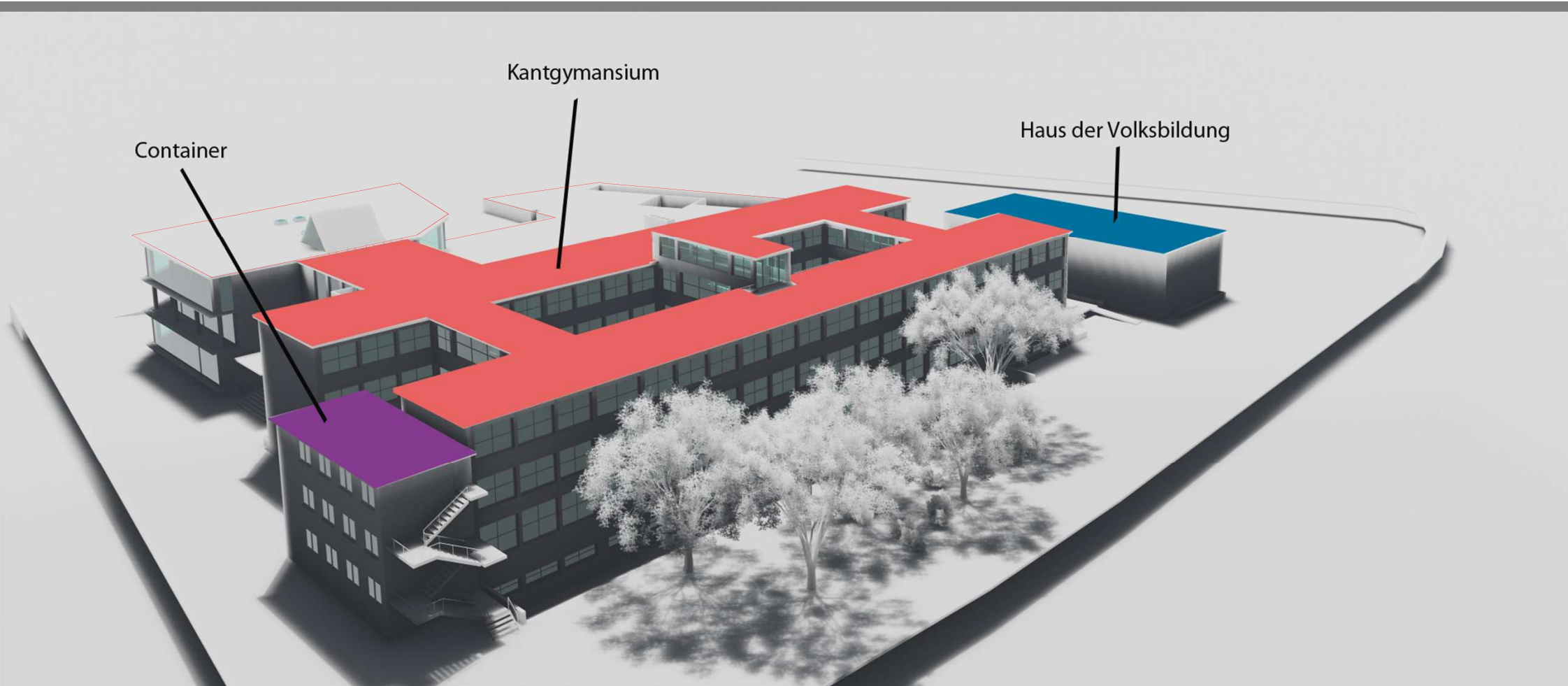


Kantgymnasium

Brandschutztechnische Sanierung im Kantgymnasium Altbau
und im Haus der Volksbildung, Umbau der NaWi Räume

18.Mai 2020

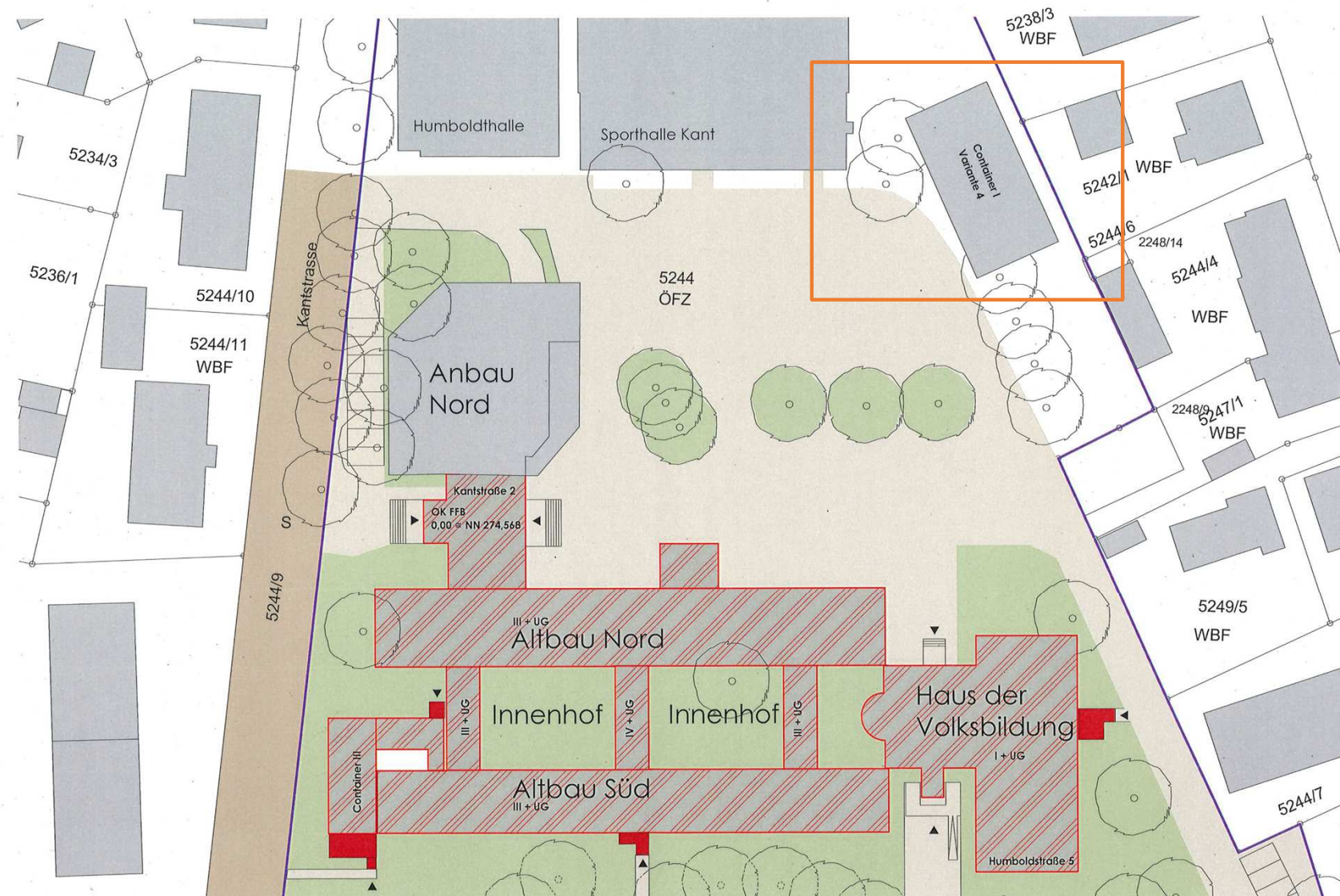
Architekturbüro Kromer-Piek
Beate Kromer-Piek, freie Architektin BDA



Städtebaulicher Plan Kantgymnasium



Lageplan



Erdgeschoss Kantgymnasium



HdV auf Plan E2.04b

Maßnahmen Brandschutz

Schwierigkeiten:

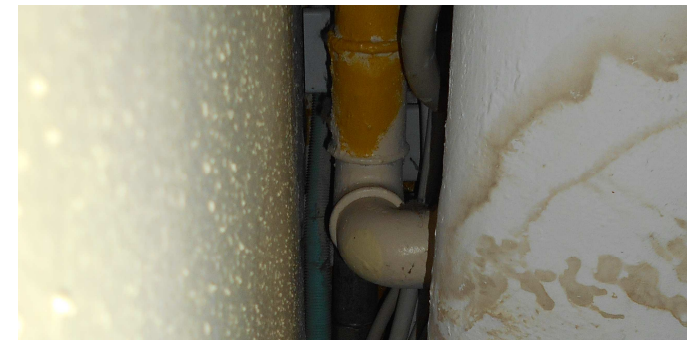
- Kein existierendes Brandschutzkonzept Gefährdung der öffentlichen Sicherheit
- Kein 2. Rettungsweg, bisher nur Anleitung über Fenster möglich

Maßnahmen:

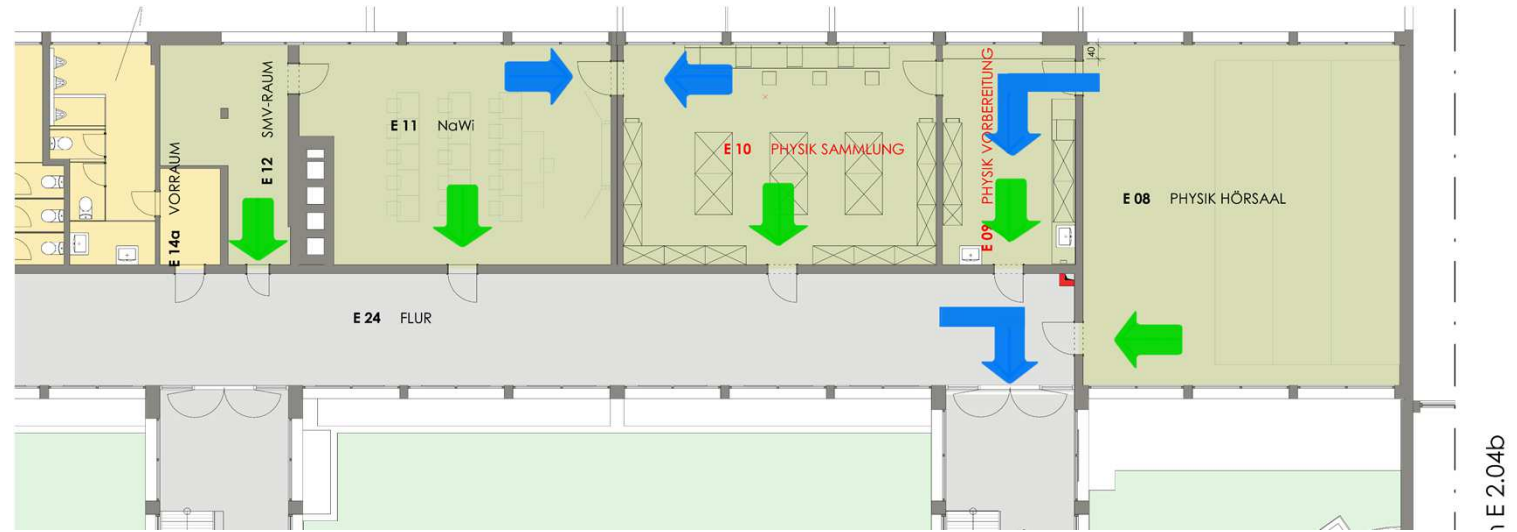
- **Notwendige Flure, Wände werden ertüchtigt; Sicherstellung des 1. Rettungswegs**
- Für Notwendige Treppenräume muss teilweise ein direkter Ausgang ins Freie gewährleistet sein, Notausgänge nach außen
- **Türen in notwendigen Treppenraum werden auf die erforderliche Breite ausgeführt**
- Eine zusätzliche Treppe ist notwendig für die Sicherstellung des zweiten baulichen Flucht und Rettungsweges im Containerbau
- **Türen im Verlauf von Flucht und Rettungswegen, die eine Brand und Rauchschutzfunktion haben, werden erneuert**
- Bypass Möglichkeiten werden mittels Durchbrüche geschaffen, um einen unabhängigen zweiten Rettungsweg zu ermöglichen
- **Erweiterung der Brandmeldeanlage für Altbau und Anbau**
- Die Alarmierungsanlage wird künftig über die Brandmeldeanlage laufen
- **Feuerlöscher sind ggf. zu ergänzen oder zu ersetzen**
- Leitungsanlagen vor allem im UG werden durch Installationskanäle geschützt
- **Lüftungsleitung wird durch Brandschutzklappen ertüchtigt**
- Sicherheitsbeleuchtung muss ergänzt werden

Sonstige Maßnahmen:

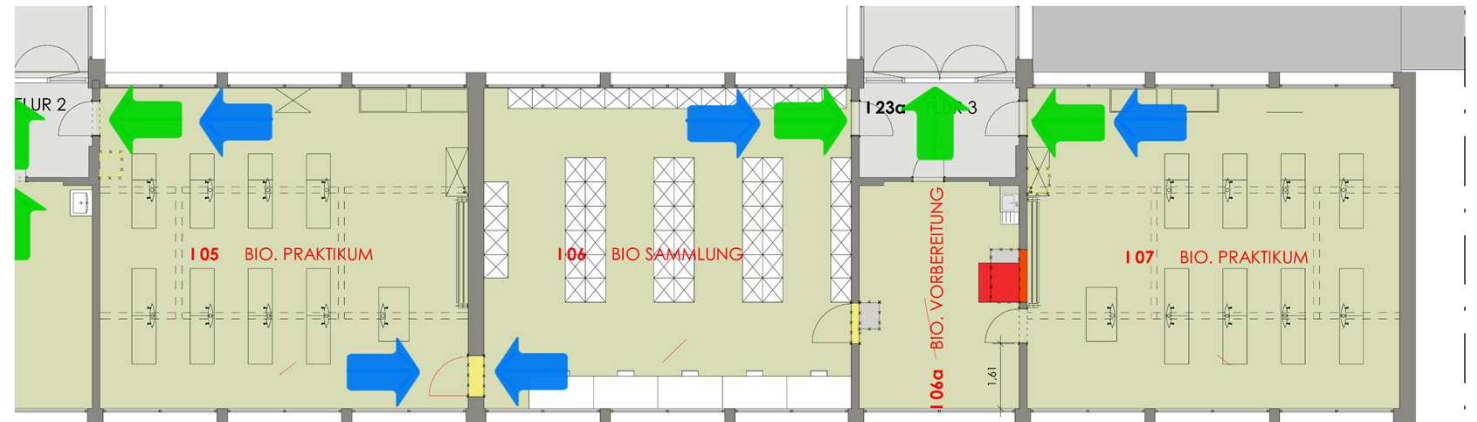
- Alte NaWi Räume werden saniert bzw. erneuert
- **Beleuchtung und Elektrozuleitung werden ausgetauscht bzw. ergänzt**



Erdgeschoss **NEU PHYSIK SAMMLUNG/ PHYSIK VORBEREITUNG:**



1.Obergeschoss **NEU BIO PRAKTIKUM/SAMMLUNG BIO VORBEREITUNG/ PRAKTIKUM:**

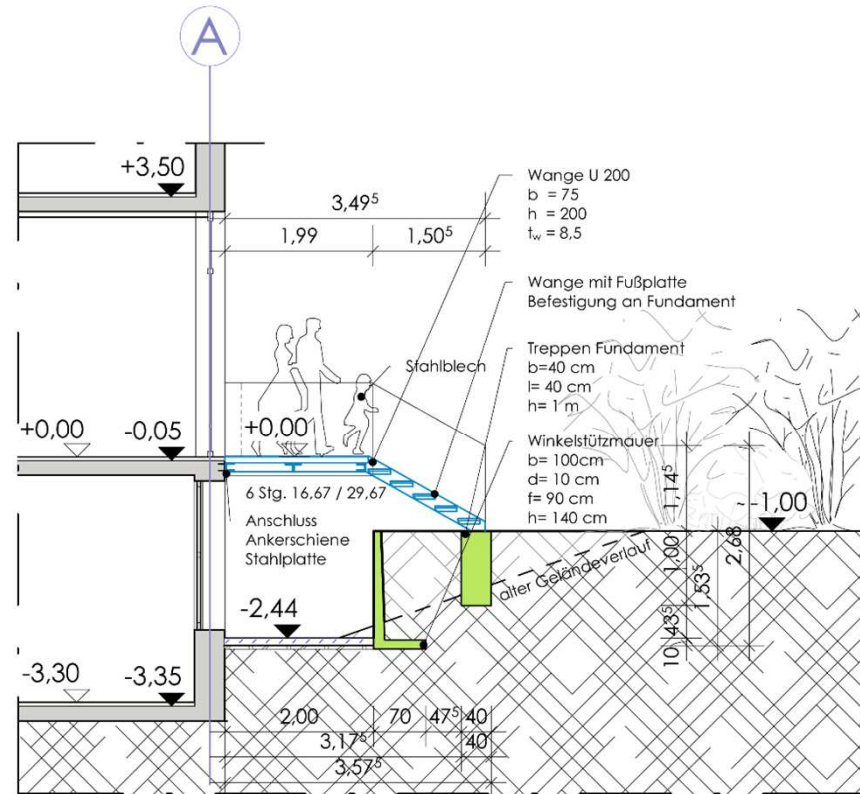
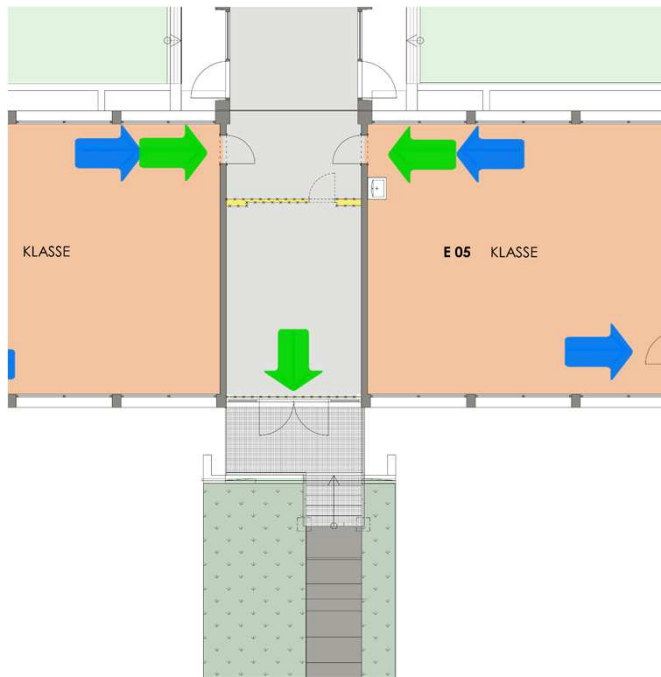


Maßnahmen NAWI:

- Ausräumen
- Abbau der alten Möbel, der alten Tafel und Entsorgen bzw. zwischenlagern
- Einhausen der Räume, stromlos machen der Räume
- Demontage Beleuchtung
- Abbruch, fachgerechte Demontage und Entsorgung der Metalllamellendecke(mit Rollgerüst)
- Fachgerechte Reinigung
- Teilweise Austausch der Türen zum Flur durch T 30 RS Türen
Bzw. neue Öffnungen mit neuem Sturz und neuer T 30 Tür
- Einputzen der T 30 Stahlzargen
- Elektro und Sanitär-Installationen, Umbau des Medienschranks von links nach rechts der Tafel
- Spachtelung und Anstrich der Räume
- Einbau einer abgehängten schallabsorbierenden Decke
- Einbau der Leuchten
- Austausch des Bodenbelags
- Einbau der Möbel
- Fertiginstallation
- Reinigung durch Schule
- Einräumen

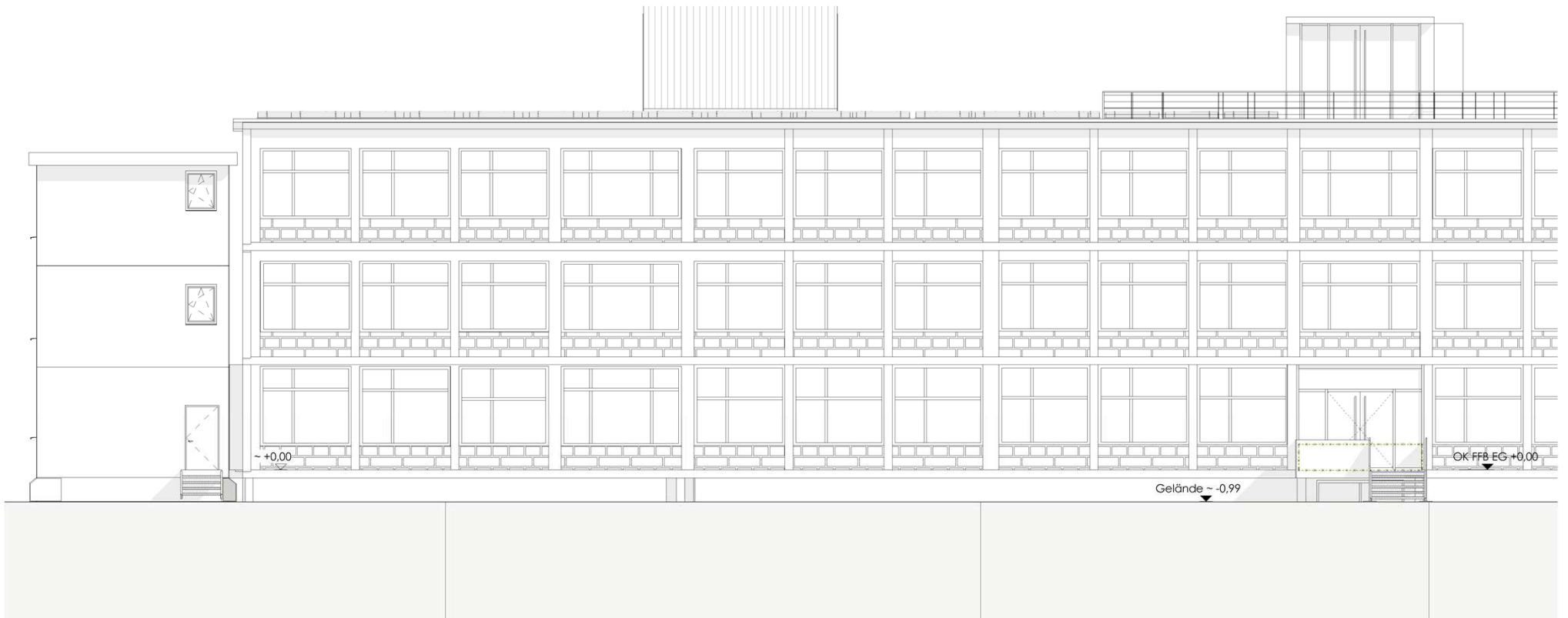
Erforderliche Notausgänge

Erforderlicher Notausgang Erdgeschoss:



Erforderliche Notausgänge

Erforderlicher Notausgänge Süd:



Kostenberechnung Stand 27.04.2020 Kantgymnasium

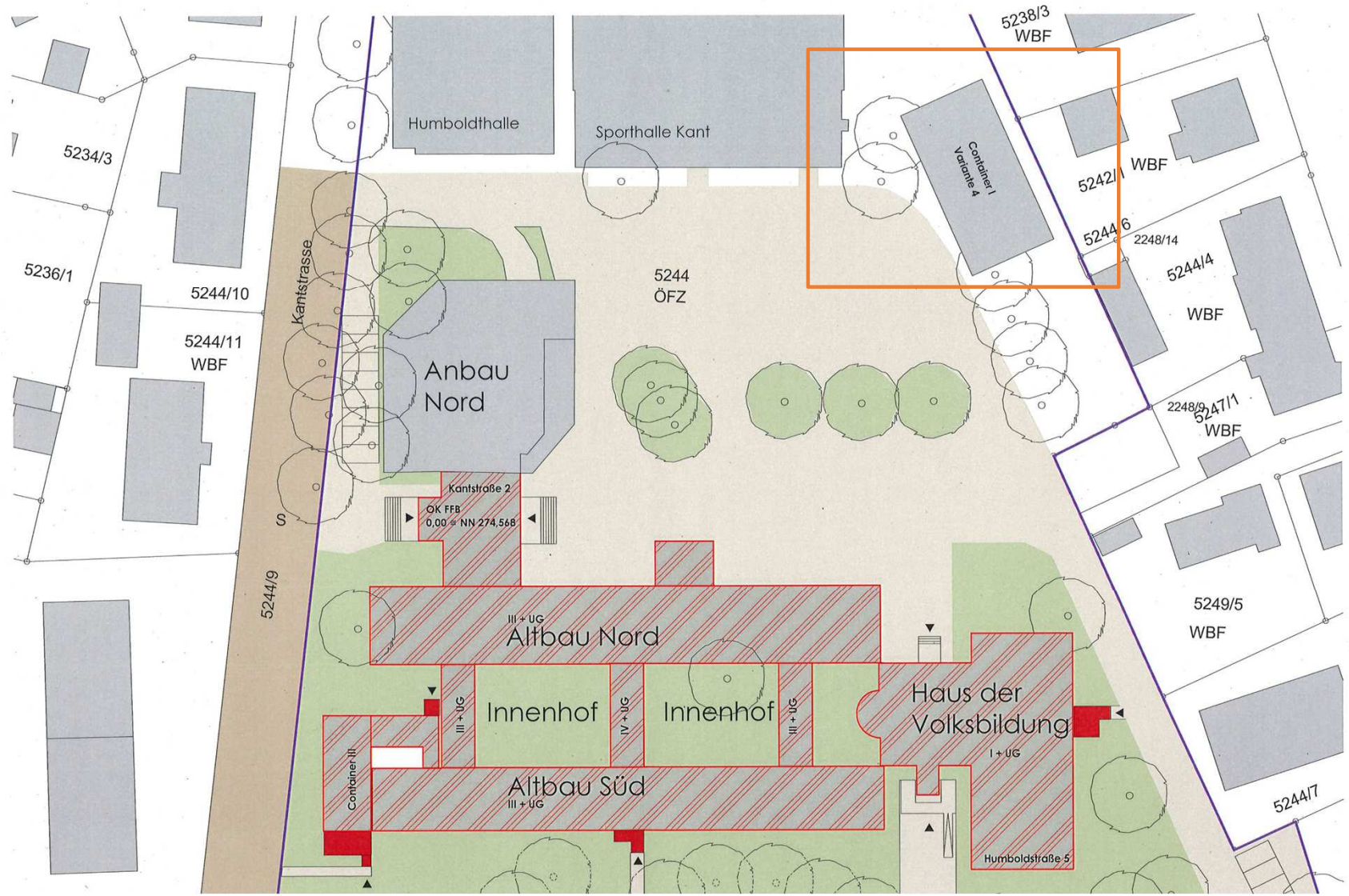
Kant-Gymnasium

Summe 300+400+600		2.963.100,00€
Interimsmaßnahmen, zus. Klassenzimmer bei 18 Monaten Bauzeit		78.700,00€
Unvorhergesehenes 3%		81.345,00€
Summe 300 bis 400 Bauwerk		3.123.145,00€
Summe 700 Baunebenkosten		718.323,35€
Rundung		531,65€
Summe 300 bis 700		3.842.000,00€

Haus der Volksbildung

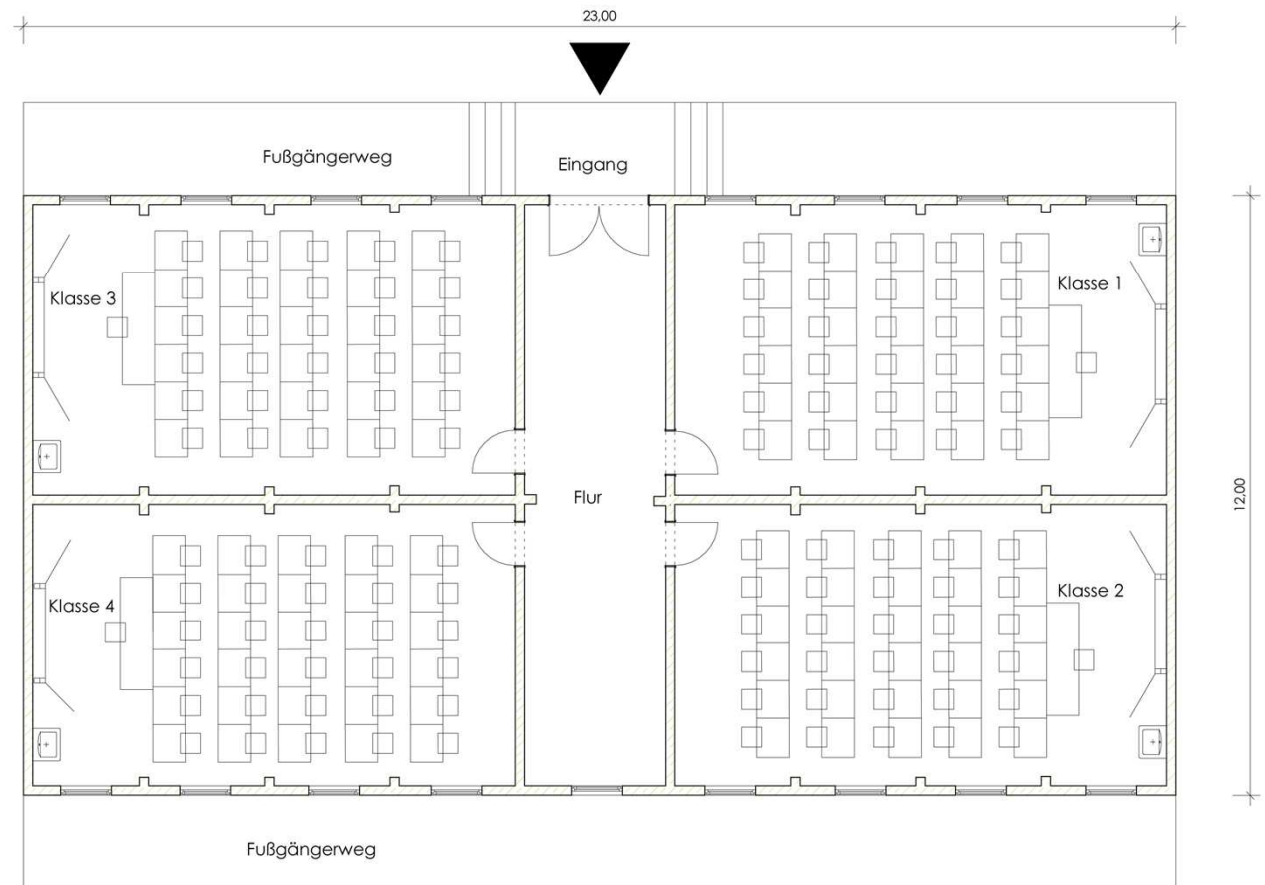
Haus der Volksbildung		
Summe 300 bis 700		366.700,00€

Lageplan



Ersatzklassenzimmer

Erforderlicher **Temporärer Container** während der Bauzeit:





Erforderliche Notausgänge

Erforderlicher Notausgang Ost:





Planungsziele:

- **Reinvestition ggf. Erweiterung der vorhandenen EDV-Arbeitsplätze** ➡ Nutzung der Technik in den unterschiedlichen Phasen des Unterrichts notwendig. Wenn Schulen im Rahmen ihrer Konzeption z.B. auf den Einsatz mobiler Endgeräte setzen, kann diesem Wunsch in Abhängigkeit vom Ausbau der Infrastruktur entsprochen werden
- **Erhalt und teilweise Ausbau der strukturierten Netzwerke** ➡ Von großer Bedeutung ist der Erhalt der Vernetzung in den Schulen. Schülerinnen und Schüler brauchen in einem zeitgemäßen Unterricht regelmäßig den Zugang zu Informationen, die sowohl im Internet, als auch auf dem schulischen Server vorgehalten werden. Der regelmäßige Austausch von aktiven Komponenten muss sichergestellt werden, damit die Netze leistungsfähig und auf dem Stand der Technik bleiben. In einzelnen Schulen fehlen noch verlässliche strukturierte Netze bzw. nur ein Teil der Unterrichtsräume ist entsprechend erschlossen
- **Ausbau der kabellosen Netzwerke** ➡ Ein Schritt zur Verbesserung der schulischen Infrastruktur ist die Erweiterung der strukturierten Netze um den Aspekt des kabellosen Zugangs in das Schulnetz und das Internet. Ein solches flächendeckendes WLAN ist eine Voraussetzung für Mobiles Lernen und den flexiblen Einsatz der Medien im Unterricht.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Architekturbüro **Kromer Piek**

Beate Kromer-Piek
freie Architektin BDA

Architekturbüro Kromer-Piek
Rheinstraße 5
D-79639 Grenzach-Wyhlen

Fon 0049-(0)-7624-8809
Fax 0049-(0)-7624-4357
www.architektur-kromer-piek.de